

DÉGÂTS D'EAU ET INONDATIONS:

Les étapes clés pour
un nettoyage réussi

- *Priorité à l'évacuation de l'eau*
- *Nettoyage et désinfection : une étape clé*
- *Un séchage en profondeur pour éviter les dommages cachés*
- *Prise en charge des matériaux touchés*
- *Prévention : un atout majeur en entretien professionnel*
- *Conclusion*



Dégâts d'eau et inondations : Les étapes clés pour un nettoyage réussi

Les dégâts d'eau sont un défi courant pour les professionnels de l'entretien. Une canalisation rompue, une infiltration soudaine ou une fuite peuvent rapidement compromettre la sécurité et l'hygiène des espaces. Une intervention rapide et méthodique est essentielle pour éviter des dommages irréversibles et limiter les risques sanitaires. Voici les pratiques de nettoyage essentielles à adopter en milieu professionnel.

1. Priorité à l'évacuation de l'eau

Lorsqu'un dégât d'eau survient, il est crucial de maîtriser la situation sans tarder :

- **Coupez l'arrivée d'eau** pour stopper l'infiltration à la source.
- **Sécurisez les lieux** en coupant l'électricité pour éviter tout risque d'électrocution.
- **Aspirez l'eau stagnante** avec des équipements professionnels tels que des ***aspirateurs à eau industriels** ou des pompes adaptées. Plus l'eau est retirée rapidement, plus les dommages sont limités.

2. Nettoyage et désinfection : une étape clé

Après l'évacuation de l'eau, le nettoyage doit être effectué avec rigueur en utilisant des produits spécialisés pour éviter la contamination et la prolifération de micro-organismes.

- **Retirez les débris et résidus solides.**
- **Utilisez un désinfectant* ou un fongicide*** pour stopper la prolifération de moisissures, champignons et éviter la contamination.
- **N'oubliez pas les zones difficiles d'accès** telles que les conduits de ventilation, les plinthes et les joints, souvent négligés mais propices à la prolifération de spores et de mauvaises odeurs.

- **Pour les textiles et tapis**, privilégiez des traitements antimicrobiens afin de désinfecter efficacement tout en préservant la qualité des fibres.

3. Un séchage en profondeur pour éviter les dommages cachés

Un séchage incomplet favorise l'apparition de moisissures et détériore les matériaux. Pour assurer un séchage optimal :

- **Utilisez des **Séchoirs industriels et des déshumidificateurs** pour accélérer le processus.
- **Ouvrez les fenêtres** pour améliorer la circulation de l'air.
- **Surveillez le niveau d'humidité** à l'aide d'un hygromètre pour garantir que les surfaces sont parfaitement sèches.

4. Prise en charge des matériaux touchés

Certains matériaux nécessitent une attention particulière:

- **Textiles et tapis:** Séchez-les rapidement et traitez-les avec un produit antimicrobien pour prévenir les mauvaises odeurs et moisissures.
- **Murs et cloisons:** Vérifiez les espaces creux, souvent propices à l'accumulation d'humidité.
- **Boiseries et meubles:** Utilisez un déshumidificateur et traitez les surfaces pour éviter la déformation du bois.

5. Prévention: un atout majeur en entretien professionnel

Pour éviter que la situation ne se reproduise:

- Installez des détecteurs de fuite afin de réagir rapidement en cas de problème.

- Disposez des barrières à eau ou des produits absorbants dans les zones à risque.
- Planifiez un entretien régulier des canalisations pour éviter les obstructions et limiter les risques d'infiltration.

Produits suggérés :

Surface S70, Germinix-16 et GLDI-509 prêt à l'usage.

Équipements :

Aspirateurs sec et humide :

<https://www.superiorsany.com/aspirateurs-secs-et-humides>

Séchoir/Ventilateur :

<https://www.superiorsany.com/karcher-souffleur-ab84>

<https://www.superiorsany.com/sechoir-a-plancher-problitz>

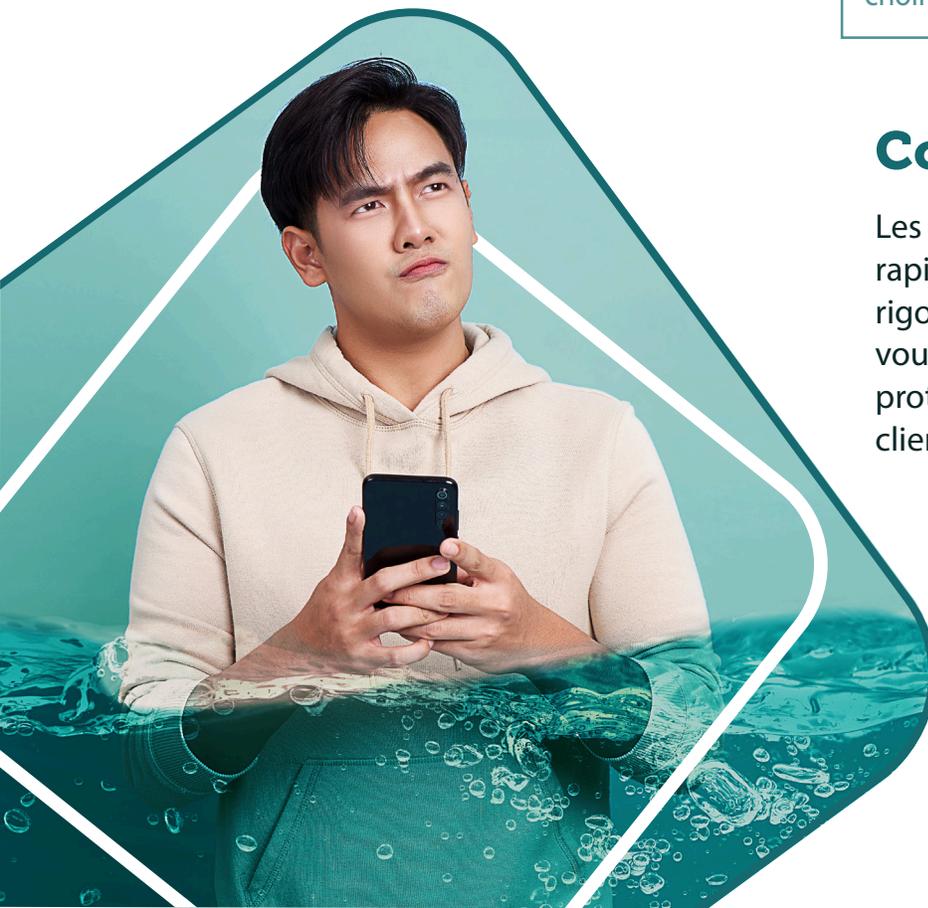
<https://www.superiorsany.com/tenant-s%C3%A9-choir-commercial-avec-ventilateur-air-mover>

Conclusion

Les dégâts d'eau nécessitent une approche rapide et structurée. En adoptant ces pratiques rigoureuses de nettoyage et de désinfection, vous maximiserez la sécurité des lieux, protégerez les matériaux et offrirez à vos clients un environnement sain et sécurisé.

Vous avez des questions concernant les inondations ?

contactez-nous !
1-800-363-2776



SANITARY
MAG



SANITARY
MAG